

## ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

Към междинен финансов отчет за дейността на Финанс Секюрити Груп АД  
за периода 01.01.2019г. – 30.06.2019г.,

съгласно изискванията на чл.33, ал.1, т.7 от

**НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до  
търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация**

*Представяме информацията по съответните подточки от чл. 33, ал.1, т. 7 от Наредба № 2:*

**а) Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента**

През отчетният период не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството.

**б) Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на ЗС, ако участва в такава група**

На 12.06.2019г. в групата, от която е част дружеството, е придобито „Дарик Скай” ЕООД с ново наименование „Хемс Ер ЕООД”, дъщерно на „Лизинг Финанс” ЕАД. На 24.06.2019 г. придобиването е вписано в Търговския регистър.

**в) Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност**

„Финанс секюрити груп“ АД не се е разпореждало със свои участия в други дружества през периода. Лизинг Финанс ЕАД /дружество, част от финансовата група/ е придобило 100% дялово участие в Дарик Скай ЕООД с ново наименование „Хемс Ер ЕООД”.

- няма започнало производство по преобразуване;
- не е извършвана продажба на дружество от групата
- не са извършени апортни вноски от емитента;
- не е отдавано под наем имущество на дружеството /дружеството няма недвижимо имущество/
- няма извършени дългосрочни инвестиции през периода;
- няма преустановени дейности;

**г) Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година**

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущото тримесечие.

**ж) Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.**

В дружеството няма информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на дружеството в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на Финанс Секюрити Груп АД.



з) Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

- емитентът има вземане по Договор за подчинен срочен дълг от Финанс Инфо Асистанс ЕООД – нетекущо в размер на главница 7 392 хил.лв. при лихвен процент – 7%. На 15.01.2019 г. се подписа погасителен план съгласно който ФИА следва да изплаща дължимата лихва ежесмесчно, както и се определиха падежите за главничните плащания стартиращи от 31.05.2023 г. и всеки следващи 6 месеца до 31.10.2024 г.

- емитентът има задължение по Договор за заем към дъщерно дружество Сарк Груп ЕООД в размер на 1 260 хил. лв., при лихвен процент 5,00 % на годишна база. Падеж - 29.11.2019 г.

- емитентът има задължение по Договор за заем към акционер „Еколенд инженеринг“ ЕООД в размер на 735 хил. лв. при лихвен процент 6,50 % на годишна база. Падеж – 31.12.2019 г.

- емитентът има задължение по Договор за заем към акционер „Булфинанс инвестмънт“ АД в размер на 1 502 хил. лв., при лихвен процент 6,20 % на годишна база. Ангажимент за сума до 2 000 хил.лева. Падеж до 10.04.2020 г. или на по-ранна дата.

- емитентът има задължение по Договор за заем към „Некст Дженерейшън Консулт“ АД в размер на 160 хил. лв. при годишен лихвен процент в размер на 6%.

- емитентът има вземания по Договори за заем от „Лизинг Финанс“ ЕАД по договори, както следва:

- 9 261 хил. лв. – годишна лихва 6,9%, падеж 01.05.2023г. такса управление 1%, лимит до 10 100 хил. лв. На 15.01.2019 г. се разписа нов погасителен план съгласно който лихвата се заплаща ежесмесчно, а главницата считано от 30.11.2021 г. на шестмесечие до 01.05.2023 г.

- 1 470 хил. лв. – годишна лихва 3,9%, падеж 05.05.2022г.

- 377 хил. лв. – годишна лихва 3,2%, падеж 31.07.2022г.

- 345 хил. лв. – годишна лихва 3,9%, падеж 05.08.2022г.

- 2 808 хил. лв. – годишна лихва 6,3%, падеж 30.09.2023г.

- 470 хил. лв. – годишна лихва 3,9%, падеж 31.12.2019г.

- емитентът има вземане от Фиско Груп ЕООД в размер на 5 хил. лв. при лихвен процент 6,9%.

- емитентът има вземане от „Финанс Инфо Асистанс“ ЕООД в размер на 7 хил. лв., закрито през м. 07.2019г.

- „Финанс инфо асистанс“ ЕООД има вземане по Договор за заем към друго свързано дружество в размер на 470 хил. лв., при лихвен процент 8 % на годишна база. Падеж – 14.12.2019 г.

- „Финанс инфо асистанс“ ЕООД има вземане по Договор за заем към дъщерното си дружество „Фиско груп“ ЕООД дружество в размер на 38 хил. лв., при лихвен процент 7 % на годишна база. Падеж – 31.01.2020 г.

25.07.2019г.  
гр. София

Димитър Михайлов, Изп. директор



Христо Георгиев, Председател на СД